Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau, Lourdes (65100)

Annonce **C1374098** mise à jour le **20 octobre 2026**

Description de l'activité

Une opportunité : Murs et fonds pour un investisseur ou un professionnel de l'hôtellerie à la recherche d'un établissement à fort potentiel.

Situé à Lourdes, destination touristique et spirituelle de renommée internationale, cet hôtel offre un cadre idéal pour développer une activité hôtelière pérenne et valoriser un véritable patrimoine professionnel.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique dans la ville, à proximité des principaux pôles d'attractivité, tout en conservant un environnement propice à l'accueil d'une clientèle touristique et de groupes.

Les atouts :

- Établissement hôtelier en activité avec chambres refaites dernièrement
appartement type 4 de fonction dans l'établissement avec terrasse privative.

- Destination à forte fréquentation touristique.

- Potentiel de développement et de valorisation.

- Clientèle française et internationale.

- Idéal pour un exploitant, un couple d'exploitants ou un investisseur.

Nombreuses possibilités d'optimisation et de développement selon le projet
un établissement ouvert d'avril à octobre, laissant une vrai pause aux futurs gérants ou un vrai développement du chiffre d'affaires qui aujourd'hui s'établit aux alentours de 300 keuros.

Une opportunité pour reprendre un établissement existant dans une destination reconnue, avec un potentiel de développement particulièrement intéressant.

Le bien est proposé à la vente dans le cadre d'une cession confidentielle.
Informations complémentaires, dossier et éléments financiers disponibles après premier échange et présentation du projet de l'acquéreur.

Vente en cession de parts sociales.
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**909 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Lourdes : **15 491 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.