

Local commercial Autres commerces spécialisés, 37 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1374083** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Salon de coiffure emplacement premium - possibilité d'acquérir les murs
Nous proposons à la vente un salon de coiffure / barbier clés en main à Caen, bien placé dans une rue commerçante. Le salon Créé en 2009, avec une clientèle fidèle
Outil de travail impeccable et décoration soignée
Local de 37m2 dans un bâtiment neuf, qui consomme très peu d'énergie
2 postes de coiffage et 1 bac
Grande vitrine sur rue
Les chiffres
Jusqu'à 46 000 € de chiffre d'affaires par an, réalisé par une seule personne qui prend 8 semaines de vacances par an par mois
Le 2e poste est inutilisé : c'est une marge de progression immédiate
L'immobilier
Les murs avec une place de parking peuvent être achetés en plus du fonds, pour 97 000 € honoraires inclus. Ce salon est prêt à exploiter, sans travaux. Il convient bien à un coiffeur ou une coiffeuse qui veut s'installer à son compte. honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur
Contact : Jérémy - www.vendremaboite.fr
Votre conseiller [vendremaboite.fr](http://www.vendremaboite.fr) : Jeremy SOLLIER
Agent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 37 m²

Loyer : 414 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **42 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Mondeville : **9 811 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.