

Cellule d'activités de 600 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1374080** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A louer cellule d'activités d'environ 600 m2, implantée au sein d'une zone industrielle reconnue, bénéficiant d'un environnement professionnel recherché et d'une bonne accessibilité.

Sa configuration équilibrée entre bureaux, stockage et atelier répond à différents besoins d'exploitation.

Le bien comprend environ 135 m2 de bureaux offrant de belles prestations, 250 m2 de stockage et un atelier d'environ 215 m2.

Une porte sectionnelle facilite les flux logistiques.

Dix places de stationnement privatives complètent l'ensemble, assurant un accueil confortable pour les équipes et les visiteurs.

Les atouts du bien :

Implantation au sein d'une zone industrielle reconnue.

Surface totale d'environ 600 m2 : bureaux (135 m2), stockage (250 m2) et atelier (215 m2).

Bureaux offrant de belles prestations.

Porte sectionnelle facilitant les opérations logistiques.

10 places de stationnement privatives.

Organisation fonctionnelle des espaces.

Loyer annuel : 67 200 € HT/ HC.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 67 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.