Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 350 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1374074** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre local d'activité indépendant et clos, offrant un espace de travail avec bureaux.

Son organisation permet de disposer d’un espace privatif dédié à l’exercice de l’activité.

Les + du bien :

- Ensemble indépendant.

- Site clos.

- Bureaux intégrés.

- Localisation à Saint-Malo.

Prix : 500 000 € net vendeur.

Honoraires d'agence : 35 000 € HT.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**535 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**500 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.