

## Local commercial , 944 m2, Le Rheu (35650)

Annonce **C1374071** postée le **12/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

À LOUER – LOCAL D'ACTIVITÉ AU RHEU. Environ. 944M2 DIVISIBLE À PARTIR DE 411M2. Au sein de la zone industrielle du Rheu, ce local d'activité propose environ 944m2, avec une possibilité de division à partir de 411m2. Il dispose d'un foncier privatif ainsi que de deux grandes portes sectionnelles. Les + du bien : Environ 944m2 Divisible dès 411m2 2 grandes portes sectionnelles Hauteur libre de 7m Chauffage par radiants gaz Foncier privatif Disponibilité janvier 2027/ an Pour plus d'informations sur ce bien, contactez François DELAUNAY – Réf. [Référence dossier]. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location d'un LOCAL D'ACTIVITÉ au Rheu

**Surface commerciale** : 944 m²

**Surface totale** : 944 m²

**Loyer** : 75 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **6 250 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Le Rheu : **7 942 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**