Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateau de bureaux de 255 m² dans le Rivière Parc, Bezons (95870)

Annonce **C1374050** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

À louer, à BEZONS, dans l'ensemble Rivière Parc, plateau de bureaux très lumineux, en parfait état d'environ 255 m².

À 500 mètres de la Gare de Houilles et du Tramway 2 du pont de Bezons, à 15 minutes de la Porte Maillot et situé à proximité immédiate de La Défense, découvrez l'architecture moderne de l'ensemble Rivière Parc, accessible en 5 minutes depuis l'A15, l'A14 et l'A86.

Situé au 1er étage du bâtiment construit en 2012 et offrant de très belles prestations (double vitrage, climatisé, fibre, normes PMR), le plateau de 255 m² s'ouvre sur un vaste atrium collectif de convivialité.

Au calme, disposant d'une vue dégagée, voici un cadre idéal pour héberger un centre d'appel, une start-up, un e-shop, une salle informatique ou un espace de stockage de biens de valeur.

Des places de parking en sous-sol avec accès direct à l'étage de bureaux complètent le confort de ce lieu de travail (prix en sus : 600 € / parking / an en sus).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3521,00 €.
Le Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non opposable.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 255 m²

Loyer mensuel : 2 620 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Bezons (95870), Val d'Oise, Ile-de-France**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p