Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 26 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Rabastens-de-Bigorre (65140)

Annonce **C1374044** mise à jour le **26 octobre 2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées (65) : Situé au cœur du centre-bourg de Rabastens-de-Bigorre (65140), entre Tarbes et Auch, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un emplacement central, d'une bonne visibilité, d'un accès facile et d'un parking à proximité immédiate.

L'activité actuelle associe bar et restauration avec une offre reposant principalement sur la remise en température.

L'établissement comprend une salle intérieure de 26 places assises et une terrasse extérieure de 30 places.

Plusieurs perspectives d'évolution peuvent être envisagées par le repreneur, notamment l'élargissement de l'amplitude d'ouverture ou le développement d'une offre de brasserie, sous réserve des équipements et aménagements nécessaires.

A l'étage, cinq chambres nécessitant un rafraîchissement offrent un potentiel de valorisation complémentaire, sous réserve de vérification de leur état et des conditions réglementaires applicables.

La possibilité d'aménager un logement sur place constitue également un atout pour un professionnel souhaitant associer activité et lieu de vie.

Une opportunité pour un professionnel ou un entrepreneur souhaitant reprendre une activité existante et développer un projet adapté à ses ambitions.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**72 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rabastens-de-Bigorre (65140), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Rabastens-de-Bigorre : **1 463 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.