

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Nevers (58000)

Annonce **C1374019** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à vendre à NEVERS (58) Boulangerie-pâtisserie artisanale, une institution réputée pour ses pains spéciaux, sa baguette tradition, ses viennoiseries et pâtisseries (traditionnelles ou créatives).

Belle boutique de vente de 28m2 avec coin snackings plus terrasse.

Vous disposerez de plus de 200m2 très bien agencés pour vos fabrications, fournil, atelier viennoiseries pâtisseries, chocolats confiseries, snackings, espace plonge, réserves, vestiaires, cave et annexes (possibilité de réhabilitation pour un petit logement), loyer 12780 €/an.

Fermeture les dimanches, lundis et jours fériés y/c le 25 décembre.

Commerce en parfait état sans travaux à prévoir (conformités, sécurité, accès PMR).

Un dossier complet à votre disposition après un premier contact téléphonique, la signature d'un engagement de confidentialité et la validation de votre apport personnel, merci.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.](http://www.georisques.fr)

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 230 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.