Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter, 175 m2 sur un emplacement N°1,, Cayenne (97300)

Annonce **C1374012** mise à jour le **22 octobre 2026**

Description de l'activité

Guyane Française - Cayenne (97300) : Cession d'un fonds de commerce de prêt-à-porter d'une célèbre enseigne situé en plein cœur de Cayenne.

La boutique occupe un emplacement de premier choix, à l'angle d'une avenue et d'un boulevard, sur une artère commerçante de la ville. Elle bénéficie d'une visibilité inégalée et d'un passage constant de piétons comme d'automobilistes.

La surface de 175 m2 offre un vaste espace de vente, idéal pour mettre en valeur collections et vitrines.

L'offre comprend l'ensemble de l'aménagement et des équipements, pour une reprise d'activité immédiate.

A noter :

- Loyer à prévoir de 29 000 € par an.

Les atouts :

- Enseigne de prêt-à-porter célèbre et reconnue.
- Emplacement d'angle sur un axe commerçant N°1 de Cayenne.
- Local d'une surface de 175 m2 aménagée et équipée.
- Belle visibilité et vitrines.
- Loyer maîtrisé pour la surface et le secteur.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer annuel : 29 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 000 €**

Localisation

Localisation : **Cayenne (97300), Guyane Française, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Cayenne : **55 198 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1374012/87.jpg