Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans un village dynamique de La Balme (73170)

Annonce **C1374007** mise à jour le **22 octobre 2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Au cœur d'un village de La Balme (73170), à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Bar avec Licence IV (licence non exploitée à ce jour).

Salle de restaurant de 35 couverts avec 2 terrasses (une de 38 couverts et une de 25 couverts).

Pas de personnel à reprendre.

Ouvert du mercredi au samedi (midi et soir), et dimanche midi.

Loyer de 12 000 € annuel, comprend un appartement de fonction et grand parking.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **63**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **85 000 €**

Localisation

Localisation : **La Balme (73170), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Balme : **460 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.