

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, La Balme (73170)

Annonce **C1374007** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Au cœur du village de La Balme, en EXCLUSIVITE, vente d'un fonds de commerce de Bar Restaurant.

Bar avec Licence IV (Licence non exploitée à ce jour) Salle de restaurant 35 couverts 2 terrasses, une de 38 couverts, une de 25 couverts HT - ouvert du mercredi au samedi (midi et soir), et dimanche midi , compris appartement de fonction et grand parking Pas de personnel à reprendre Belle affaire de village à voir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.](http://www.georisques.fr)

[georisques.](http://www.georisques.fr)

[gouv.](http://www.georisques.fr)

[fr.](http://www.georisques.fr)

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 280 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Localisation

Localisation : **La Balme (73170), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Balme : **460 (sos villages)**

Photos

