

Murs commerciaux de 330 m2, Bayeux (14400)

Annonce **C1374000** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre murs commerciaux loués à une entreprise renommée du secteur.

- Bâtiment d'une surface de près de 330 m2 disposant atelier, bureau, buanderie, mezzanine .
- Pas de travaux, électricité aux normes.
- Assainissement collectif.
- Surface du terrain, bâti inclus : 1 019 m2.
- Parking.
- Bonne rentabilité.
- Locataire fiable.
- Loyer annuel : 12 000 €.
- Taxe foncière à la charge du locataire.
- Locataire en place avec un bail commercial récent de type 3/6/9.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **159 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.