

Restauration rapide, Traiteur de 44 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1373999** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre commerce spécialisé dans la vente à emporter de produits traditionnels, installé depuis 30 ans et bénéficiant d'une bonne notoriété.

Un emplacement stratégique ce commerce, exploité dans un local de 43 m2, dispose d'un bon emplacement, d'une bonne visibilité et d'un stationnement facile pour la clientèle.

Son offre rencontre peu de concurrence, un véritable atout pour préserver son positionnement et développer l'activité.

Une clientèle fidèle et une bonne rentabilité avec un chiffre d'affaires de 123 000 € en 2024, l'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une bonne rentabilité.

Le bilan 2025 est à venir.

Il offre une base solide pour un repreneur souhaitant poursuivre une activité reconnue tout en développant de nouveaux débouchés et en conservant la clientèle actuelle.

Le matériel est en bon état.

Le propriétaire prévoit un accompagnement afin de transmettre son savoir-faire et d'assurer la continuité auprès de la clientèle.

Une acquisition du fonds et des murs privilégiée.

Les murs commerciaux sont également proposés à la vente au prix de 99 000 €.

Le propriétaire privilégie une offre globale portant sur le fonds de commerce et les murs, proposés pour un montant total de 239 000 €.

Une acquisition immédiate des murs est possible.

Une formule permettant de louer avant d'acheter peut également être convenue : loyer progressif sur trois ans et prix d'achat fixé dès la signature, avec une option d'achat à exercer dans ce délai.

Une opportunité pour reprendre un commerce établi, préserver sa clientèle fidèle et lui donner un nouvel élan.

Prix du fonds de commerce : 140 000 €.

Chiffre d'affaires 2024 : 123 000 €.

Surface du local : 43 m2.

Prix des murs : 99 000 €.

Prix de l'ensemble fonds et murs : 239 000 €.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Éléments chiffrés :

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **140 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.