

Restauration rapide 24 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1373982** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide d'une surface de 120 m2, idéalement situé sur un emplacement n°1.

Cet établissement, entièrement tenu, bénéficie d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidélisée.

Il dispose de 24 couverts en salle et de 22 places en terrasse.

L'agencement et le matériel sont récents, et la décoration a été réalisée avec beaucoup de goût.

Entièrement aux normes, le local comprend également un laboratoire, un espace de stockage et une double extraction permettant d'envisager différents types de restauration : fast-food, snacking, restauration traditionnelle, restauration à thème, poke bowls, etc.

Bail commercial 3/6/9 avec un loyer mensuel de 4 900 €.

Aucun personnel à reprendre.

Possibilité de déspecialisation du bail.

Prix de cession : 237 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 4 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.