

Murs commerciaux de 188 m2, Genas (69740)

Annonce **C1373979** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Genas (69740) : A vendre ancienne demeure monastique de 1 940, entièrement réhabilitée et transformée en un espace professionnel haut de gamme.

Située sur la commune de Genas, à seulement quelques kilomètres de l'aéroport et des principaux axes, elle bénéficie d'un emplacement stratégique idéal pour une activité à bonne visibilité ou un siège social prestigieux.

Édifiés sur un terrain de 1 281 m2, ces locaux développent une surface de 242 m2, permettant d'envisager la création d'une crèche, d'espaces de coworking, de lieux dédiés à l'événementiel ou d'un siège social.

Le bien dispose d'un parking privatif de 11 places.

Rare et polyvalent, cet ensemble a été pensé pour offrir un cadre de travail inspirant, moderne et empreint de charme, à proximité immédiate de toutes les commodités et des principaux axes de circulation.

Un bien unique, à bon potentiel, idéal pour les investisseurs visionnaires et les dirigeants exigeants.

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **719 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Genas (69740), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Genas : **12 198 (ville)**

Photos



