

Bar, Hôtel restaurant 2* avec salle de séminaire et terrasse dans les Ardennes (08)

Annonce **C1373955** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Ardennes (08) : A vendre hôtel-restaurant 2 étoiles avec bar et Licence IV, situé au cœur des Ardennes, dans un immeuble datant de 1620, au pied d'un château.

L'établissement dispose d'une surface bâtie de 3 000 m², d'un ascenseur, d'une salle de réception, d'une salle de séminaire et d'une agréable terrasse.

L'ensemble comprend également une maison d'habitation de 300 m².

Exploitée depuis plus de 50 ans, cette affaire est proposée à la vente pour cause de départ à la retraite.

Vente des murs et du fonds de commerce.

Prix de vente : 2 560 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire, une terrasse**
Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 3 000 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 263 000 €
EBE en 2026	216 000 €
Nb pers. en 2026	9

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **2 560 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ardennes, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.