

Tabac, Presse, 211 m2 dans une commune touristique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1373943** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Situé dans une commune touristique dynamique de Haute-Garonne, à vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une clientèle locale régulière, complétée par une fréquentation touristique tout au long de l'année.

- Chiffre d'affaires marchandises : plus de 147 k€ HT.
- Commissions nettes : plus de 63 k€.
- EBE retraité : plus de 83 k€.

Cette affaire se distingue par une progression régulière de son activité et de sa rentabilité sur les trois derniers exercices.

Les ventes de marchandises et les commissions évoluent favorablement, permettant à l'EBE retraité de progresser de plus de 30 % en deux ans.

Le commerce bénéficie d'un bon équilibre entre les ventes de marchandises et les activités commissionnées, ainsi que de l'attractivité touristique du secteur.

Une affaire en pleine progression, offrant une belle rentabilité et un cadre d'exploitation attractif.

Surface commerciale : 211 m²

Surface totale : 211 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.