Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto dans l' Ain (01)

Annonce **C1373942** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse et FDJ situé au cœur d'une commune importante du Val de Saône, sur la place du village.

L'établissement bénéficie d'un stationnement facile et de deux marchés hebdomadaires organisés devant le commerce.

Le magasin a été repeint en août 2026 et dispose d'un loyer faible.

L'EBE s'élève à 100 000 €.

Avec quatre semaines de congés annuels et une fermeture le dimanche, cette affaire présente une bonne rentabilité et constitue une opportunité idéale pour un couple.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	249 000 €
EBE en 2025	97 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**368 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.