

Bar - restaurant dans une zone touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1373905** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Cuisine traditionnelle, poissons frais, coquillage, plateau fruits de mer, homard sauce du chef.

Établissement avec une salle de banquets de 100 couverts, une salle de 50 couverts midi et soir avec une terrasse de 60 personnes ouverte en saison.

4 apprenti, 2 CDI dont 1 qui ne reste pas après la vente (Madame, salariée gérante).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 25 082 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : 20 ans dans l'affaire.

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 000 €**

Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

- Couple dont un des deux cuisinier.

Type de repreneur recherché : - Salaire gérant de 44245 euros.

- Madame salariée : 21600 euros.

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.