

## Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1373883** postée le **09/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

BAR BRASSERIE SORTIE DE GARE D'UNE GRANDE VILLE DU 17. Sur axe de passage avec une belle terrasse de 50 places assises. Affaire en parfait état de fonctionnement, avec une grande partie de matériel très récent. Chiffre d'affaires peu représentatif en raison d'une cuisine à thème très spécifique. En 2024 Affaire très bien située sur cet axe très passant à relancer par un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 120 m²

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA 200 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **221 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.