Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie avec terrasse sur un axe passant, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1373883** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un bar - brasserie situé à proche d'une sortie de gare d'une grande ville du 17, sur un axe de passage, avec une belle terrasse de 50 places assises.

Un établissement en très bon état de fonctionnement, avec une grande partie de matériel très récent.

Chiffre d'affaires peu représentatif en raison d'une cuisine à thème très spécifique.

Affaire très bien située sur cet axe très passant, à relancer par un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	200 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession :	**221 600 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.