Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 6 chambres avec terrasse au calme,, Puy-Saint-Martin (26450)

Annonce **C1373867** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Drôme provençale - Puy-Saint-Martin (26450) : A environ 15 minutes de Montélimar, à vendre un fonds de commerce d'hôtel-restaurant avec Licence IV, situé dans un charmant village de Drôme provençale. Un environnement calme, activités touristiques à proximité et jeu de pétanque face à l'établissement.

L'établissement :

- Surface d'environ 420 m2 sur une parcelle de 600 m2 et bénéficie du label logis de France.
- Jusqu'à 6 chambres, taux d'occupation annoncé d'environ 70 %.
- 35 couverts en salle et jusqu'à 70 en terrasse.
- Belle terrasse ombragée et parfaitement aménagée.
- Cuisine professionnelle très bien équipée, avec de nombreux éléments récents.
- Licence IV.
- Aucun personnel à reprendre.
- Appartement de fonction et combles aménagés.

Nombreux travaux ont été réalisés : Toiture refaite, VMC neuve, escaliers rénovés, façade nettoyée, terrasse sablée, fibre, wifi, vidéosurveillance et alarme.

Clientèle locale, touristique et étrangère.

Possibilité de développer l'événementiel.

Belle affaire clé en main avec potentiel de développement.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **6**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Éléments chiffrés :

CA	214 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **135 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Puy-Saint-Martin (26450), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Puy-Saint-Martin : **867 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.