

Tabac, Presse, Librairie, Papéterie, PMU, Loto en Gironde (33)

Annonce **C1373850** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, loto, PMU, librairie - Gironde, aux portes de la Dordogne, avec équipe en place.

Fonds de commerce multiservices (tabac, presse, FDJ, PMU, librairie, papeterie, relais colis) situé à proximité immédiate d'un centre commercial.

Flux constant de clientèle, terrasse de café, locaux entièrement équipés, spacieux et fonctionnels. Stationnement facile et gratuit.

Affaire structurée et opérationnelle : équipe en place depuis longtemps, autonome, clientèle fidèle et sympathique.

CA 2025 de plus de 535 000 euros dont près de 200 000 euros de commissions tabac nettes, pour un EBER de plus de 240 000 euros.

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	536 000 €
EBE en 2025	243 000 €
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	693 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	208 000 €

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.