

Bureaux / Locaux professionnels, 79 m2, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1373834** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Villeurbanne Charpennes, limite Lyon 6, au pied des métro Aet B et du T1, bureau à louer au premier étage avec ascenseur, donnant sur le cours Emile Zola. Espace baigné de lumière composé d'un accueil, un espace séparé kitchenette équipé, 2 bureaux cloisonnés. Les bureaux ont fait l'objet d'une rénovation récente et contemporaine. Parquet au sol. Cloisons vitrées toute hauteur. Les locaux sont prêts à emménager. Cloisons vitrées toute hauteur, cuisine équipée, climatisation, parquet au sol. Sanitaire rénovés en partie commune. Les charges locatives incluent la consommation d'eau froide outre les charges d'entretien..

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 053 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos



