Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Prêt-à-porter, 75 m2 en plein centre ville de Marseille (13006)

Annonce **C1373825** mise à jour le **12 octobre 2026**

## Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter bénéficiant d'un emplacement recherché au cœur de Marseille, offrant un local commercial de belle superficie et des prestations particulièrement rares sur le secteur.

D'une surface d'environ 75 m2, le local est en très bon état et ne nécessite aucun travaux, permettant une installation immédiate.

Les atouts de l'affaire :

- Belle surface commerciale d'environ 75 m2.
- Un box privatif, idéal pour le stockage ou le stationnement.
- Local fonctionnel et immédiatement exploitable.
- Aucun travaux à prévoir.
- Une place de parking privative incluse.
- Faible loyer.
- Il convient à de nombreuses activités commerciales. Toutes activités autorisées, hors restauration.

Cette opportunité conviendra parfaitement à un commerçant, un concept-store, une enseigne spécialisée, une activité de services ou toute autre activité ne nécessitant pas d'extraction.

**Surface commerciale :** 75 m²

**Surface totale :** 75 m²

**Loyer annuel :** 9 148 €
**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **87 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**