Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Guinguette, bar, restaurant, Périgueux (24000)

Annonce **C1373791** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Périgueux : Jolie guinguette au charme authentique, avec une activité saisonnière, située dans un environnement verdoyant, propice à la détente et particulièrement fréquentée aux beaux jours :

- Espaces accueillants avec une grande terrasse extérieure proche d'une rivière et avec un espace aménagé couvert pour garantir une activité lorsque les températures se rafraichissent.

- Une activité clés en main :

licence III, restaurant aménagé, bar, cuisine équipée et entretenue pour une reprise rapide.

- Clientèle fidèle et touristique : Une ambiance festive et familiale qui attire une clientèle locale d'habitués Des touristes durant la période estivale.

- Idéal pour un couple de professionnels de la restauration ou un entrepreneur dynamique souhaitant s'implanter dans une ville touristique.

Honoraires : 5% HT, soit 6 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**265 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p