Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Café, Crêperie, Glacier, Restaurant, Salon de thé 22 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Martigues (13500)

Annonce **C1373781** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Martigues (13500) : Au cœur de la ville, sur une cour très recherchée, à vendre le fonds de commerce d'une belle crêperie bénéficiant d'un emplacement particulièrement privilégié au sein d'un secteur commerçant, animé et très fréquenté. La cour est entièrement piétonne et constitue l'un des lieux majeurs avec ses nombreux commerces, restaurants, cafés et animations.

L'établissement bénéficie d'un environnement particulièrement favorable à l'activité de restauration :

Emplacement central et très recherché :

- Situé sur un cours piéton.
- Secteur commerçant et dynamique.
- Nombreux commerces et établissements de restauration à proximité.
- Belle fréquentation piétonne.
- Environnement agréable sous les platanes.
- Centre-ville de Martigues.
- Port de plaisance à moins de 500 m.
- Halte fluviale à moins de 500 m.
- Transports en commun à proximité.
- Parking public à proximité.
- Sortie d'autoroute à moins de 5 km Provence-Alpes-Côte d'Azur tourisme.

Le secteur rassemble de nombreux commerces et restaurants, ce qui contribue à créer une véritable destination commerciale et gourmande.

Une crêperie qui bénéficie d'une excellente réputation :

- L'établissement dispose d'un véritable atout supplémentaire : sa réputation auprès de sa clientèle.
- La crêperie affiche actuellement une note de 4,6/5 sur Google avec près de 160 avis, ce qui constitue un excellent indicateur de satisfaction et de qualité perçue.

Les avis mettent notamment en avant :

- La qualité des galettes et des crêpes, l'accueil, le service, la terrasse, les glaces et le rapport qualité/prix.
- Plusieurs clients soulignent également l'authenticité des galettes bretonnes et la qualité des produits.
- Cette excellente réputation constitue un véritable capital commercial pour le futur repreneur.

Un espace optimisé et un fort potentiel :

La crêperie développe environ 70 m2 et propose actuellement :
- 22 couverts en intérieur.
- 80 couverts en extérieur.
- Une très belle capacité d'accueil en terrasse.
- Un espace extérieur particulièrement agréable.
- Une activité parfaitement adaptée à la clientèle locale, touristique et de passage.

Autre avantage majeur :
- Il existe la possibilité d'envisager l'installation d'une véranda bioclimatique d'environ 20 m2, permettant d'augmenter encore le confort et le potentiel d'exploitation de l'établissement, sous réserve des autorisations administratives nécessaires.

Une affaire à fort potentiel :

Cette affaire réunit plusieurs critères particulièrement recherchés par les professionnels :
- Emplacement premium + activité établie + excellente réputation + forte capacité terrasse + potentiel de développement.

L'établissement peut convenir aussi bien à un couple de professionnels, à un restaurateur souhaitant développer une seconde affaire qu'à un repreneur souhaitant s'installer dans un secteur dynamique de Martigues.

La possibilité d'exploiter davantage l'espace extérieur et, à terme, de créer une véranda bioclimatique, offre également une belle perspective d'évolution du chiffre d'affaires et de la capacité d'accueil, sous réserve des autorisations.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement N°1 sur une cour.
- Cour entièrement piétonne.
- Secteur commerçant et animé.
- Centre-ville de Martigues.
- Local d'environ 70 m2.
- 22 couverts intérieurs.
- 80 couverts extérieurs.
- Possibilité d'environ 20 m2 supplémentaires avec véranda bioclimatique.
- Très belle terrasse.
- Clientèle fidélisée.
- 4,6/5 sur Google PR.

Une véritable opportunité pour un professionnel de la restauration à la recherche d'une affaire clé en main dans un bel emplacement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Martigues : **47 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.