

Bureaux / Locaux professionnels, 123 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1373744** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Ce plateau de 123m2 est le plus petit lot de bureaux du programme neuf du boulevard Amiral Mouchez, au Havre. Installé en rez-de-chaussée et livré brut de béton, il se prête à un aménagement sur mesure et convient à une petite équipe, à une antenne régionale ou à une profession libérale. Trois places de stationnement extérieures lui sont rattachées, au sein d'un parking privé disposant d'un emplacement de livraison. L'accès des personnes à mobilité réduite est prévu. L'immeuble donne sur une avenue principale desservie par les transports en commun, à environ 5minutes des Docks Vauban et de la zone industrielle portuaire, et la future ligne C du tramway passera devant. Le lot est proposé à la vente comme à la location, ce qui laisse le choix du montage selon le projet.

Surface commerciale : 123 m²

Surface totale : 123 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **228 235 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.