

Salon de coiffure de 70 m2 dans une commune en pleine expansion, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1373708** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure implanté depuis plus de 20 ans dans une commune en pleine expansion, au nord de Rennes (35000).

Le salon bénéficie d'une surface d'environ 70 m2, offrant un bel espace de travail et de nombreuses possibilités d'aménagement. Quelques travaux de rafraîchissement, notamment un coup de peinture, permettront de le remettre facilement au goût du jour.

L'établissement dispose d'une clientèle fidèle à reprendre et présente aujourd'hui un chiffre d'affaires d'environ 55 000 €, avec un réel potentiel de développement.

De nombreuses pistes peuvent être envisagées pour dynamiser l'activité et augmenter le chiffre d'affaires :

- Création d'un espace barber.
- Développement d'une activité head SPA.
- Soins et détox capillaire.
- Nouvelles prestations bien-être et beauté.
- Modernisation de l'offre et de l'aménagement.

Une affaire idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité existante et lui donner un nouvel élan, dans un secteur en développement.

Prix de vente : 39 500 € net vendeur.

Possibilité d'acquérir également les murs.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 389 €

Éléments chiffrés :

EBE	26 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **54 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.