Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* avec parking et terrasse en Haute Garonne (31)

Annonce **C1373700** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Occitanie, sud Haute Garonne (31) - Comminges : A vendre un restaurant - hôtel 2 ** bénéficiant d'un environnement préservé.

Grande superficie plus de 5000 m2 de terrain, terrasse donnant sur un parc, avec jardin et parking. Salle de restauration entièrement rénovée ouverte vers les terrasses.

Hostellerie 2 étoiles bien équipée. Restauration traditionnelle et grillades.

Équipement et matériel en bon état.

Chiffre d'affaires de 330 k€ et bonne rentabilité, EBE de plus de 100 k€.

Le plus, un logement t3 à rafraîchir inclus dans le bail.

Affaire à potentiel.

Une belle opération idéale pour un repreneur motivé souhaitant développer une activité touristique ou gastronomique.

Prix de vente du fonds de commerce : 217.000 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Possibilité d'acheter les murs.

Dossier confidentiel, plus de renseignements sur demande.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **217 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud en Haute Garonne, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.