

Local commercial , 900 m2, Annemasse (74100)

Annonce **C1373697** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

À vendre - Murs commerciaux sur vaste terrain Rare opportunité pour cet ancien restaurant implanté sur un magnifique terrain d'environ 3 500m2, au coeur d'une zone dynamique et commerciale. Le bien comprend un bâtiment principal d'environ 650m2, accueillant une grande salle de restauration ainsi qu'une cuisine professionnelle existante. En fond de parcelle, un entrepôt indépendant d'environ 250m2 vient compléter l'ensemble. Le site bénéficie également de nombreuses places de stationnement, offrant une excellente capacité d'accueil et de multiples possibilités d'exploitation. La destination du bien permet notamment une activité de restauration, entrepôt ou activité compatible avec la réglementation de la zone. En revanche, le commerce de détail n'est pas autorisé. Un ensemble immobilier rare par ses volumes, son terrain et son potentiel.

Surface commerciale : 900 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 232 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.