Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Brasserie avec terrasse, Saint-Julien-en-Genevois (74160)

Annonce **C1373695** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Saint-Julien-en-Genevois (74160) : A louer local commercial au cœur de Saint-Julien.

Cette ancienne brasserie bénéficie d'un emplacement privilégié, en plein centre de Saint-Julien.

D'une surface totale d'environ 700 m2 répartis sur trois niveaux, avec environ 220 m2 par étage, ce local offre de nombreuses possibilités d'aménagement et dispose également d'une terrasse.

Idéal pour accueillir différents types de commerces, il permet également d'envisager la réouverture d'un restaurant grâce à la présence d'une gaine d'extraction.

Un emplacement stratégique, de beaux volumes et un bon potentiel pour développer une activité commerciale ou de restauration attractive et pérenne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 705 m²

Surface totale : 705 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Julien-en-Genevois (74160), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Julien-en-Genevois : **11 856 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.