

Salons de réception dans le Nord (59)

Annonce **C1373677** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Situés au cœur des Flandres, ces salons de réception ont été complètement rénovés en 2022/2023.

Salon de réception de 290 m2, donnant sur une terrasse privative et couverte.

Capacité d'accueil 180 personnes.

Matériel complet et en très bon état.

Agencement moderne et aux normes.

Espace sécurisé pour les enfants.

Parking privé 100 véhicules.

Hébergement possible.

Mise à disposition d'un logement 3 chambres avec toutes les commodités (travaux réalisés en 2025).

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer annuel : 40 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	186 000 €
EBE en 2025	47 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **625 680 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.