

Restaurant avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1373670** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Affaire située au cœur d'un centre touristique.

Établissement bien entretenu avec 2 terrasses et grand parking. Grande capacité d'accueil.

Belle prestation avec confort de travail et de vie.

Bonne rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 12 828 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	480 000 €
EBE en 2025	129 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	224 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	45 000 €

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.