

Autres commerces spécialisés, 170 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1373631** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

MURS COMMERCIAUX EMPLACEMENT NUMERO 1 COEUR DE VILLE/ LOGE Vente des murs d'un local commercial en angle de rue, sur rue piétonne, face à la Mairie de Perpignan, à deux pas de l'office du tourisme, du Castillet, dans le carré d'or.. Deux belles vitrines, accès PMR, local avec alarme, aux normes L'emplacement est idéal et rare! Toutes activité sauf restaurant avec cuisson extraction Actuellement vide Était anciennement loué a une enseigne nationale 70 000 euros HT/HC/AN Valeur locative actuelle environ 55 000 euros/an Taxe Foncière 5300 euros Pas de charge de copropriété Me contacter pour une visite rapide, merci de privilégier les appels téléphoniques plutôt que les mails pour plus de fluidité dans nos échanges SPECIALISTE DE LA VENTE DE BIENS D'INVESTISSEMENT SUR PERPIGNAN CENTRE-VILLE DEPUIS 20 ANS AVIS DE VALEUR OFFERT POUR VOS PROJET DE VENTE

Surface commerciale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix de cession : **650 000 €**

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.