

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 40 m2, Cambremer (14340)

Annonce **C1373626** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à vendre au coeur d'un village dynamique du Pays d'Auge ! L'heure de la retraite a sonné pour la propriétaire de ce salon de coiffure, en place depuis 18 ans. Elle bénéficie d'une belle notoriété depuis toutes ces années, les clients lui sont fidèles et apprécient l'esprit cosy proposé : une surface totale d'environ 40m2 qu'elle a su proposé à son image ainsi qu'une terrasse extérieure de près de 20m2, à l'arrière, fort appréciée des clients ! Equipé avec 2 bacs massants et 4 tables de coiffure, le matériel reste en place. Un local buanderie avec point d'eau, machine à laver et sèche linge ainsi que des WC séparés vous permettront d'exercer avec tout le confort nécessaire. Possibilité de développer l'activité esthétique en complément, forte demande sur le secteur. Bail commercial 3/6/9 en cours de renouvellement Loyer actuel 592 € TTC par mois, hors charges. Je vous laisse me contacter pour plus de renseignements !

Surface commerciale : 40 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **39 200 €**

Localisation

Localisation : **Cambremer (14340), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Cambremer : **1 139 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.