

Autres commerces spécialisés, 48 m2, Cogolin (83310)

Annonce **C1373625** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

PORT GRIMAUD - Murs commerciaux de 48m2. Découvrez ces murs commerciaux de 48m2, offrant un espace professionnel, lumineux et fonctionnel. Le local se compose d'une grande pièce principale, facilement aménageable selon les besoins de votre activité, ainsi que d'une arrière cuisine, offrant un espace de rangement complémentaire, et un WC avec lave mains. L'ensemble bénéficie d'un environnement agréable et d'une belle luminosité au cœur de Port Grimaud. Une place de stationnement privative, permettant de faciliter l'accès au local. Ce local conviendra particulièrement à une activité, comme des bureaux, une profession libérale ou une activité de service sur rendez-vous, sous réserve de l'activité autorisée. Le montant des charges est de 600 € par trimestre soit 2400 € à l'année. Le montant de la taxe foncière s'élève à 720 €. Un service de sécurité est présent sur le secteur. Un bien à découvrir pour un professionnel souhaitant devenir propriétaire de ses locaux dans le cadre agréable de Port-Grimaud.

Surface commerciale : 48 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **Cogolin (83310), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cogolin : **11 288 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.