

Autres commerces spécialisés, 50 m2, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800)

Annonce **C1373615** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Cession de droit au Bail -Superbe Galerie d'Art Au sein de la célèbre avenue des galeries et antiquaires de L'Isle-sur-la-Sorgue, découvrez cette magnifique galerie idéalement située dans l'un des emplacements les plus recherchés de la ville. Bénéficiant d'une excellente visibilité, cette galerie séduit immédiatement par sa vitrine baignée de lumière naturelle et son atmosphère élégante, parfaitement adaptée à la mise en valeur d'1/2 uvres d'art, mobilier, objets anciens ou pièces de décoration. Le local, entièrement climatisé, comprend : ? un bel espace d'exposition, ? un bureau d'accueil clientèle, ? une réserve fonctionnelle. Actuellement, plusieurs artistes y exposent leurs 1/2 uvres, notamment peintures et sculptures. Le bail commercial, renouvelé jusqu'au 31 août 2032, est exclusivement destiné aux activités liées à : ? l'art, ? l'antiquité, ? la brocante, ? l'ameublement, ? la décoration et univers associés. Le propriétaire des murs, ainsi que la volonté de préservation de l'identité du secteur par la commune, souhaitent maintenir la vocation artistique et qualitative de cette adresse emblématique. Les exploitants actuels cèdent ce droit au bail suite à l'acquisition d'une galerie plus grande. Conditions : ? Loyer mensuel : 1 150 € HT ? Taxes : 230 € ? Dépôt de garantie : 2 300 € Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette galerie.

Surface commerciale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **132 240 €**

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.