

Epicerie, Supérette, Montbrison (42600)

Annonce **C1373614** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ ? FONDS DE COMMERCE ? MONTBRISON CENTRE ? 111m2 Situé au c 1/2 ur de Montbrison, découvrez en exclusivité ce fonds de commerce offrant de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'exploitation. Actuellement aménagé pour une activité de restauration, l'établissement développe une surface d'environ 111m2 et dispose d'un espace accueillant organisé autour d'un grand comptoir en bois, de plusieurs espaces permettant de recevoir la clientèle ainsi que d'une cuisine professionnelle avec espace de préparation et plonge. L'agencement existant permet d'envisager une reprise de l'activité actuelle, mais également le développement d'un tout nouveau concept. Tous commerces autorisés, offrant ainsi de nombreuses possibilités pour le futur repreneur, sous réserve des autorisations nécessaires à l'activité envisagée. Loyer : 700 € / mois, un véritable atout pour développer votre activité tout en maîtrisant vos charges fixes. Des espaces annexes viennent compléter l'ensemble et seront à découvrir lors de la visite. Les + : emplacement à Montbrison ? environ 111m2 ? loyer attractif ? tous commerces autorisés ? grand comptoir ? espaces de réception ? cuisine professionnelle ? espaces annexes ? nombreuses possibilités d'exploitation. Informations complémentaires et organisation des visites directement auprès de moi après échange sur votre projet. Afin de respecter la tranquillité et la confidentialité des vendeurs, merci de ne pas vous présenter directement dans l'établissement et de ne pas les solliciter. Toute demande d'information ou de visite doit passer par mes soins. Vous avez également un projet de vente sur Montbrison ou ses alentours ? Je vous propose votre avis de valeur offert avec un retour sous 48 h. Maëvane Elie Conseillère immobilier

Surface commerciale : 111 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **49 800 €**

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.