

Bar, Autres commerces spécialisés, Cléon-d'Andran (26450)

Annonce **C1373613** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Immeuble (idéal Investisseurs) Un bien rare au c 1/2 ur d'un village dynamique de la Drôme. Idéalement situé à Charols, cet ancien hôtel-restaurant de caractère développe une surface d'environ 715m2 et offre un fort potentiel de reprise ou de transformation. Côté hébergement : 14 chambres Configuration idéal pour activité hôtelière, chambres d'hôtes ou projet locatif Volumes intéressants et distribution fonctionnelle Côté exploitation Deux salles de réception Espace bar Cuisine équipée Sas de livraison facilitant l'activité professionnelle Nombreuses pièces de rangement Cour intérieure couverte offrant un véritable espace exploitable supplémentaire Localisation Situé dans un secteur vivant de la Drôme, entre Montélimar et Dieulefit, ce bien bénéficie d'un environnement touristique et local propice à une activité de restauration ou d'hébergement Je reste à votre disposition pour tout complément d'information ou pour organiser une visite

Surface commerciale : 715 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **429 000 €**

Localisation

Localisation : **Cléon-d'Andran (26450), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cléon-d'Andran : **902 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.