

Restaurant avec terrasse, Cugnaux (31270)

Annonce **C1373578** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Restaurant japonais à vendre ? Situé à Cugnaux/Tournefeuille? Prêt à exercer son activité, Décoration élégante, Entouré de verdure Emplacement de choix Situé sur le sud de Toulouse, dans un quartier résidentiel et commercial dynamique, ce restaurant bénéficie d'une excellente desserte et d'un parking gratuit. Il est proche de villes telles que Villeneuve-Toulouse, Porte-sur-Garonne, Roque, Plaisance-Du touche, Toulouse-Laden et Saint-Simon. Philosophie et potentiel de développement Ce restaurant japonais, en activité depuis de nombreuses années, jouit d'une clientèle fidèle. Il propose actuellement le déjeuner et le dîner (fermé le dimanche et les jours fériés). Le restaurant a le potentiel de développer d'autres spécialités pour enrichir sa carte. Atouts majeurs ? Rénovation de haute qualité : Matériaux haut de gamme, aucun travaux supplémentaire à prévoir ? prêt à exercer son activité dès la reprise. Propreté irréprochable : La cuisine, la salle à manger et les équipements sont impeccables. Ambiance unique : Les terrasses intérieures et extérieures, agrémentées d'une végétation luxuriante, créent une atmosphère apaisante et relaxante très appréciée des clients. Aux beaux jours, profitez d'un moment de détente sur la confortable terrasse extérieure. Ce projet clés en main, fiable et à fort potentiel, est une opportunité à saisir !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 360 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **293 800 €**

Localisation

Localisation : **Cugnaux (31270), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Cugnaux : **16 096 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.