

Bar, Loto, Presse, Tabac, Decazeville (12300)

Annonce **C1373568** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

BOISSE-PENCHOT ? BAR TABAC LOTO PRESSE À Boisse-Penchot, découvrez cette opportunité rare avec la vente d'un bar-tabac-presse bénéficiant d'un emplacement privilégié en bordure immédiate du Lot. L'établissement profite d'un environnement particulièrement agréable, avec la proximité directe de la rivière et surtout d'importantes possibilités de stationnement à proximité, un véritable atout pour faciliter l'accès de la clientèle. L'activité réunit plusieurs services complémentaires : bar, tabac, loto et presse, permettant de bénéficier de différentes sources de fréquentation et d'un commerce déjà identifié localement. Le potentiel du lieu et son emplacement offrent également de belles perspectives à un repreneur souhaitant développer l'activité et apporter sa propre dynamique à l'établissement. **POINT IMPORTANT** : le fonds de commerce est vendu indissociablement des murs commerciaux et de la maison au dessus. Il ne pourra donc pas être acquis seul. ?? Prix de l'ensemble fonds de commerce + murs + maison : 164 000 € A savoir que la maison du dessus est aussi à la vente et appartient au même propriétaire ! Une opportunité particulièrement accessible pour devenir propriétaire à la fois de son commerce et de ses murs, sans avoir à supporter un loyer commercial. ?? Boisse-Penchot ?? Emplacement en bord du Lot ?? Très nombreuses possibilités de stationnement ?? Bar ? Tabac ? Presse ?? Fonds + murs + maison (indissociables) ?? 164 000 € pour l'ensemble Pour davantage d'informations sur l'établissement, les locaux et les modalités de reprise, contactez-moi afin d'échanger sur le projet et organiser une visite.

Surface commerciale : 58 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Decazeville (12300), Aveyron, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Decazeville : **6 302 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.