

Autres commerces spécialisés, 38 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1373561** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Situé sur les allées Jean Jaurès côté Marengo, découvrez ce local à la triple destination commerciale, professionnelle et d'habitation situé au premier étage de ce bel immeuble des années 60. Le bien est à l'heure actuelle présenté sous la forme de bureaux pouvant être transformés en T1bis T2. Composé d'une entrée distribuant deux bureaux et une kitchenette et d'un WC sur le pallier, ce local est parfait pour une profession libéral, architecte, avocat, kiné, Ostéopathe, digital etc. Possibilité d'acquérir un parking en sus.

Surface commerciale : 38 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **135 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.