

Local d'activité de 796 m2, Plérin (22190)

Annonce **C1373549** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Plérin (22190) : A vendre local d'activité neuf bénéficiant d'une visibilité depuis la RN12.

L'ensemble associe un espace d'atelier à des bureaux et locaux sociaux répartis sur deux niveaux.

Les + du bien :

- Local neuf.
- Visibilité depuis la RN12.
- Atelier et espaces tertiaires.
- 3 portes sectionnelles.
- Parking et extérieur enrobé et clôturé.

Prix : 900 000 € HT.

Surface commerciale : 796 m²

Surface totale : 796 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **963 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **900 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Plérin (22190), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plérin : **14 265 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.