Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Balma (31130)

Annonce **C1373527** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Balma (31130) : A proximité immédiate de Toulouse, cession d'un fonds de commerce de restauration implanté depuis près de 30 ans dans un environnement commerçant.

L'établissement dispose d'un agencement permettant une poursuite d'exploitation immédiate : Une salle de 40 couverts, une cuisine avec 2 espaces de plonge, une réserve et des locaux annexes.

L'un des principaux atouts du site réside dans ses conditions d'accueil et d'accessibilité : Une terrasse extérieure à l'arrière de l'établissement, au calme, ainsi qu'un parking privatif réservé à la clientèle.

La salle est climatisée et le local bénéficie d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite.

L'activité génère un chiffre d'affaires d'environ 100 000 € HT par an, un niveau d'activité régulier sur les trois derniers exercices, avec une clientèle de proximité ainsi qu'une clientèle professionnelle.

Le site présente également des possibilités d'évolution en fonction du profil du repreneur, de son positionnement commercial et de son projet d'exploitation.

Les informations détaillées relatives au fonds, au bail, aux comptes et aux conditions de cession seront communiquées aux acquéreurs qualifiés dans le cadre d'une démarche confidentielle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Balma (31130), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Balma : **13 592 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.