Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 87 m2 pour différentes activités sur un emplacement N°1,, Châteauneuf-du-Faou (29540)

Annonce **C1373525** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Finistère - Châteauneuf-du-Faou (29540) : A vendre un local commercial idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec fort passage et une belle visibilité. Parking sur une place.

Surface totale de 87 m2.

Le bien comprend :
- Un grand espace commercial lumineux, idéal pour une boutique, un showroom ou un espace de bureaux de 40 m2.

A l'étage :
- Un hall,
- Un bureau de 17,7 m2,
- Un bureau / salle de réunion de 21,4 m2,
- Une réserve pour le stockage de 3 m2,
- Une salle d'eau avec sanitaires de 2,5 m2.

Atouts majeurs :
- Emplacement stratégique au cœur centre-ville du centre (un bar-tabac voisin amène énormément de passage).
- Facilité de stationnement.
- Locaux modulables selon l'activité.

Bâtiment en très bon état idéal pour : Commerce, profession libérale, restauration légère, bureau ou activité de service.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Informations sur la cession

Prix : **99 900 €**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Châteauneuf-du-Faou (29540), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Châteauneuf-du-Faou : **3 812 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.