

Local commercial , 87 m2, Châteauneuf-du-Faou (29540)

Annonce **C1373525** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Local commercial – Emplacement No1 – 87m2 sur deux niveaux À vendre local commercial idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement No1 avec fort passage et excellente visibilité.

Surface totale : 87m2 Parking sur la place Le bien comprend : - Un grand espace commercial lumineux, idéal pour une boutique, un showroom ou un espace de bureaux de 40m2 A l'étage : - Un hall - Un bureau de 17,7m2 - Un bureau / salle de réunion de 21,4m2 - Une réserve pour le stockage de 3m2 - Une salle d'eau avec sanitaires de 2,5m2 Atouts majeurs : - Emplacement stratégique au cœur centre-ville du centre (le bar-tabac voisin amène énormément de passage) - Facilité de stationnement - Locaux modulables selon votre activité - Bâtiment en très bon état Idéal pour : commerce, profession libérale, restauration légère, bureau ou activité de service.

EXIGEZ LA MEILLEUR VITRINE POUR VOTRE ACTIVITÉ ! VENEZ VISITER ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 87 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **99 900 €**

Localisation

Localisation : **Châteauneuf-du-Faou (29540), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Châteauneuf-du-Faou : **3 812 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.