

Salon de coiffure de 54 m2 près de Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1373505** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre salon de coiffure situé dans une petite ville dynamique à proximité de Chalon sur Saône.

Cet établissement, de bonne réputation, dispose d'une surface commerciale de plus de 50 m2 avec 3 bacs à shampoing et 6 fauteuils de coiffage.

Tout le matériel nécessaire pour exercer dans les meilleurs conditions.

Les locaux climatisés, qui disposent d'un cachet certain, ont été refaits à neuf il y a deux ans, devanture comprise.

Dispose également d'une pièce bureau/cuisine, de sanitaires et d'une cours privée intimiste.

Clientèle fidélisée et stationnement facile à proximité.

équipement complet et en bon état.

Un nouveau bail commercial 3/6/9 sera établi.

Loyer modéré de 340 €/ mois.

La clientèle variée se répartit de la sorte : 60 % de femmes et 40 % d'hommes.

La vaste surface commerciale permet également de vendre facilement des accessoires de prêt-à-porter.

Il n'y aura pas de personnel à reprendre.

établissement offrant une bonne rentabilité.

Prix du fonds de commerce : 93 000 €, honoraires inclus de 8 000 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 340 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.