

Bar, Tabac, Loto, PMU de 100 m2, Vannes sur un axe fréquenté (56000)

Annonce **C1373492** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre bar-tabac-loto-PMU idéalement situé à seulement quelques kilomètres du littoral.

L'établissement bénéficie d'un monopole dans une commune dynamique de plus de 2 000 habitants et profite d'un emplacement stratégique sur un axe fréquenté, offrant une bonne visibilité et un passage régulier.

Ouvert en journée, ce commerce présente un réel potentiel de développement, notamment grâce à la possibilité de créer ou de renforcer une activité de brasserie/ restauration.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, avec également un appartement proposé à la vente, offrant ainsi une opportunité intéressante pour un projet professionnel et patrimonial.

Une affaire idéale pour un repreneur souhaitant développer son activité à proximité du littoral.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **176 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.