

Bar, Brasserie, Carbonne (31390)

Annonce **C1373483** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Bar brasserie dans un bourg du sud de la haute Garonne à 30mn de Toulouse. C'est l'affaire du village, toujours ouverte, ou tous se passe. Les pauses café et apéros, les réunions associatives, les repas entre collègues et les soirées festives. Cela permet de réaliser un chiffre d'affaires enviable de plus de 410 000 euros hors taxe. Le loyer est seulement de 1100 € mensuel. L'EBE est excellent avec 150 000 euros par an. L'affaire a été rénové entièrement ces dernières années et est donc en excellent état. Un logement de fonction est disponible au dessus du bar.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	410 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **355 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Carbonne (31390), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Carbonne : **5 324 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.