

Restaurant dans une zone dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1373437** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de restauration idéalement situé à proximité du centre-ville.

L'établissement bénéficie d'un environnement particulièrement dynamique, mêlant bureaux, commerces, résidents, et actifs du centre toulousain, offrant une clientèle naturelle importante pour une activité de restauration sur place et à emporter.

D'une surface d'environ 75 m2, le local dispose d'un équipement particulièrement recherché : Extraction en toiture, permettant d'envisager de nombreux concepts de restauration.

L'affaire est actuellement exploitée uniquement le midi, du lundi au vendredi, soit seulement 5 services par semaine, pour un chiffre d'affaires d'environ 200 000 € en 2025.

Cette organisation laisse entrevoir un véritable potentiel de développement pour un repreneur souhaitant exploiter les soirées, le week-end, la livraison, la vente à emporter ou développer un nouveau concept.

Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.