

Mécanique automobile et agricole proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1373433** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Cession d'un fonds de commerce de mécanique automobile et agricole situé à proximité de La Rochelle (17000).

L'activité est exercée dans un bâtiment d'environ 300 m2, implanté sur un terrain de 1 200 m2.

Le fonds comprend notamment la clientèle et l'achalandage, les agencements et installations ainsi que le matériel et le mobilier nécessaires à l'exploitation.

Effectif employé : 3 salariés.

Points forts :

- Activité stable et récurrente.
- Outil de travail opérationnel.
- Matériel, mobilier, agencements et installations compris dans le fonds.
- 3 salariés.
- Clientèle fidélisée.
- Potentiel de développement, notamment sur la vente de véhicules d'occasion et les services complémentaires.

Conditions locatives :

- Nouveau bail commercial de 9 ans consenti à l'acquéreur.
- Activité autorisée : Mécanique automobile et agricole.
- Loyer annuel : 39 984 €.

Prix de cession : 243 760 € FAI TTC. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Dossier complet, renseignements complémentaires et visites sur demande.

Surface commerciale : 293 m²

Surface totale : 293 m²

Loyer mensuel : 3 332 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **243 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.