

Pizzeria au cœur de Perpignan (66000)

Annonce **C1373414** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Perpignan (66000) : Une opportunité d'investissement au cœur de Perpignan.

Idéalement implantée dans une zone attractive et à bon passage, cette pizzeria bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une activité particulièrement performante.

Avec un EBE supérieur à 150 000 €, cette affaire se distingue par une rentabilité élevée et une organisation rigoureusement maîtrisée.

Un véritable modèle d'affaire de direction : l'établissement est actuellement exploité sans présence quotidienne du propriétaire.

L'activité est pilotée à distance et repose sur une équipe de 2 salariés autonomes, permettant au dirigeant de conserver une implication limitée dans l'exploitation opérationnelle.

Une affaire entièrement structurée, bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur de Perpignan, dans une zone attractive et dynamique, d'un EBE supérieur à 150 000 €, d'un chiffre d'affaires important, d'une rentabilité élevée, d'une gestion à distance, de 2 salariés autonomes, d'un four électrique professionnel, d'un équipement complet et d'une organisation opérationnelle solidement en place.

Cette affaire réunit plusieurs critères particulièrement recherchés : emplacement, rentabilité, autonomie de fonctionnement et organisation structurée.

Une opportunité idéale pour un acquéreur souhaitant investir dans une affaire performante et déjà entièrement organisée, sans nécessité d'être présent au quotidien.

Surface commerciale : 21 m²

Éléments chiffrés :

CA	375 000 €
EBE	150 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.